

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



0461.91 61 94

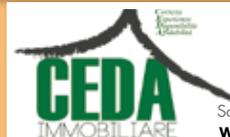
Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO
MATTARELLO

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



PROSSIMA REALIZZAZIONE.
APPARTAMENTI CON AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



Le nostre
migliori proposte
a pag. 12 - 13

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29

0461.823004

info@cedaimmobiliare.it

**Cestari
Suardi**

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6/7

TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16

T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30

T. 0464.424458

**RINNOVA
IMMOBILIARE**

www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17

Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**

Le nostre migliori proposte a pag. 1

**SFERA
IMMOBILIARE**

Tel. **0461.944801**

Mattarello Via Nazionale, 86

www.sferaimmobiliare.it

info@sferaimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 10

PROGEBAU Srl

TRENTO, Via Brigata Aquì 4

Tel **0461 984592 - Cell. 337 452164**

Le nostre migliori proposte a pag. 17

SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

TRENTINO
**TRENTO
CASA** S.R.L.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. 2 - 3

MURALTA - IN ESCLUSIVA

**NUOVA
REALIZZAZIONE**

In piccolo contesto residenziale di nuova realizzazione dall'architettura moderna situato in una delle zone più esclusive e soleggiate della collina trattiamo in esclusiva appartamenti di varia metratura - piani terra con giardino e attici con terrazzi - possibilità di personalizzare l'unità con finiture di ottimo livello - garage e posti auto completano le unità - Classe energetica A+



Lifandi

Agenzia Immobiliare Trentino-Alto Adige

BOLZANO
Via Merano 94/A
39100 Bolzano (BZ)
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA
Largo Cesare Battisti 20
39044 Egna (BZ)
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO
Via delle Palade 99
39012 Merano (BZ)
info@lifandi.it
T +39 0473 323623

... più di 500 Immobili

Le nostre migliori proposte a pag. 14

www.lifandi.it



TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:
Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: LIMITROFO AL CENTRO STORICO: RIF. TN334:
proponiamo appartamento di ampia metratura al secondo piano di un piccolo condominio così composto: soggiorno con balcone, cucina separata abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato. Posto auto a rotazione. APE in definizione



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:
In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per investimento. APE ND



TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:
A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.

VAL DI CEMBRA: RIF. TN333:
in zona tranquilla e panoramica, a soli 10 minuti dalla città, proponiamo villa unifamiliare con giardino composta da soggiorno, cucina, 3 stanze da letto con balconi, soffitta abitabile al grezzo con terrazza, taverna, garage di 50mq. Impianto di riscaldamento a pavimento con caldaia nuova. Ape in rilascio



TRENTO: COGNOLA: RIF. TN337:
in posizione tranquilla, si vende appartamento di recente costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, ampio balcone. Posto auto privato e cantina di pertinenza. - ideale anche per investimento - APE D.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:
in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:
In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF. TN296:
miniappartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Riscaldamento centralizzato con contacalorie e termovalvole. A.P.E.C

TRENTO CENTRO: ZONA VIA VITTORIO VENETO: RIF. TN339
proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND



TRENTO: VILLAZZANO: RIF. TN342:
proponiamo in contesto tranquillo, grazioso appartamento a primo piano con ascensore composto da: soggiorno/cottura con terrazza a sud, due camere da letto, bagno finestrato, secondo bagno di servizio. Completo di garage doppio e cantina/lavanderia. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.

TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR: RIF. TN304:
Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

TRENTO: ZONA SAN MARTINO: RIF. TN338:
in zona limitrofa alla città, proponiamo appartamento per investimento così composto: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno finestrato, zona lavanderia, grande terrazza. Completo di cantine di proprietà al piano terra. APE ND.

TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:
proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. INFORMAZIONI AL NUM. 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI.



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - TRATTATIVA RISERVATA -

VIA ROSMINI - TRENTO



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

COMPLESSO CAPPUCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VALCANOVER - LAGO DI CALDONAZZO

vendesi splendida porzione di casa indipendente completamente ristrutturata con ottime finiture composta da soggiorno con stufa ad olie e balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, balcone, 3 bagni finestrati, cabina armadio e ripostiglio, locale stube con forno per la pizza e cantine 3 posti auto coperti con soppalco e giardino privato di circa 500mq **Euro 390.000,00**



POVO

vendesi villa di recente costruzione con impianto di pannelli fotovoltaici composta da ampio salone con uscita diretta in giardino cucina 3 stanze servizio al piano superiore mansarda con altre 3 stanze servizio balconi garages stube locale hobby e cantine giardino di mq 1.000 **Euro 750.000,00**



MONTE TERLAGO

vendesi ben rifinito appartamento posto al piano terra con giardino privato, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno con idromassaggio, ripostiglio con lavanderia, giardino di circa 150 mq e garage. **Euro 195.000,00**



CADINE

vendesi villa con giardino di circa 850 mq la casa è composta da un appartamento con recenti finiture disposta su di un unico piano soggiorno cucina abitabile 3 camere servizio finestrato ampi balconi al piano superiore soffitta al piano terra garage cantine locale caldaia. **Euro 530.000,00**



VIA S PIETRO

vendesi immobile prestigioso con raffinate finiture adibito ad ufficio ma possibile trasformazione in appartamento di mq 85 composto da ingresso segreteria 2 ampi locali, con affaccio luminoso su via simonino e piazza cesare battisti, servizi, primo piano di un palazzo ristrutturato con ascensore sistema di riscaldamento e raffrescamento autonomi **Euro 290.000,00**



VIA LAVISOTTO

vendesi appartamento composto da soggiorno con ampio balcone cucina abitabile 3 camere secondo balcone servizio ripostiglio cantina e garage **Euro 260.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

335 8432105



ALBIANO

CASA CON MAGAZZINO - DA ULTIMARE. Libera su 3 lati. Piano terra di 240 mq (garage e magazzino), piano superiore con due abitazioni di 120 mq ciascuna. Possibilità di ingresso indipendente. Esterni finiti, interni al grezzo



VIA GOCCIADORO

BICAMERE - Panoramico ULTIMO PIANO. Composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, 2 stanze, bagno e cantina. Ape in rilascio



VIALE VERONA

BICAMERE - 115 mq. A primo piano, luminoso e lontano dal traffico. Ampie stanze da letto. Garage e parcheggio condominiale. Ape in rilascio.



GARDOLO

MINI - mq 50, a primo piano esposto a SUD. Arredato. APE E 163,06. Posto auto condominiale. Zona Canova



LEVICO

VILLA BIFAMILIARE - Adiacente al centro, con vista lago. Composta da 2 appartamenti di 130 mq. Stessa superficie garage e accessori, oltre alla mansarda. Ape C. Ottimo stato e finiture di pregio



PADERGNONE

INTERA PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE - Costituita da una abitazione giorno e notte, con soprastante soffitta mansardabile. Con cantine. Ape F 242,16



VALLE DEI MOCHENI

RUSTICO - In località Mala intero immobile da ristrutturare con 1100 mq di terreno. Disposto su 3 livelli



LAGO DI GARDA

BICAMERE - In piccola casa, con incantevole vista sul lago. Giardino, cantina e parcheggio. In attesa di APE. Loc. Castello di Brenzone



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LIMITROFO PIAZZA DUOMO

Ad ultimo piano luminoso appartamento con splendido terrazzo panoramico. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e due stanze. Riscaldamento e raffrescamento autonomo. A.P.E in fase di rilascio



CANDRIAI

Casa singola con ampio giardino, disposta su due livelli. A piano terra ingresso, cucina, soggiorno e bagno, al piano superiore quattro stanze, bagno e ampio balcone. Disponibile da subito, ideale anche come casa vacanza. A.P.E in fase di rilascio.

LOCAZIONI



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà stanze singole in appartamenti recentemente ristrutturati ed arredati



TRENTO SUD

In graziosa palazzina di recente costruzione, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. Disponibilità immediata. Classe D 127,76 kwh/mq anno



TRENTO CITTÀ

A pochi passi dal centro storico appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due stanze e terrazzo. Completo di cantina, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature, arredati. A.P.E in fase di rilascio



ZAMBANA

In bifamigliare, spazioso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina abitabile, tre stanze matrimoniali, ripostiglio e due bagni finestrati. Piccolo sottoscala in condivisione. Posti auto esterni e orto/giardino di circa 100 metri. Classe E



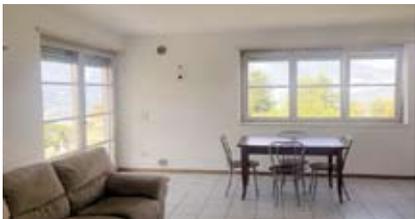
CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Fiera ampio appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completo di soffitta e cantina. Classe C 113,92 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

Negozio fronte strada vetrinato con doppio accesso. Completamente autonomo con magazzino sottostante. A.P.E in fase di rilascio



COLLINA EST

In graziosa palazzina, luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze, balcone e terrazzo. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio.



LASTE

Intero edificio di tre piani composto da dieci appartamenti con relativi garage. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTÀ'

In palazzina di sole quattro unità, luminoso appartamento ad ultimo piano arredato. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati, due stanze e balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto privato. Classe C 104,00 kwh/mq anno



VALLE DEI LAGHI

In posizione tranquilla e soleggiata casa singola con ampio terreno. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e cantina. Possibilità ampliamento. A.P.E in fase di rilascio.



VIGOLE VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



VIA DELLA COLLINA rif: cv652 - Villa esclusiva con giardino privato di 800mq. Tre livelli di 130 mq l'uno con ampi e luminosi spazi abitabili. Classe f.v. € 750.000.



TAVERNARO Rif: cv609 - Schiera di testa su tre livelli con giardino. Cucina con terrazza coperta, zona pranzo e soggiorno, 4 stanze, due bagni. Classe f.v. € 450.000.



VIA MILANO rif: cv301 - In Villa Liberty in centro città, appartamento unico su piano di oltre 125 mq utili con 4 stanze e due bagni. Classe: f.v. €420.000.



BOLGHERA Rif: cv336 - In esclusiva villa circondata da parco, attico unico su piano di oltre 150 mq. Classe f.v. Info in ufficio.



CENTRO STORICO Rif: cv326 - Attico unico nel suo genere con finiture di alto livello. Classe f.v. Info in ufficio.



MARTIGNANO rif: cv325 - Attico disposto su due livelli. Ingresso, zona giorno di 60mq, balcone, ripostiglio, due bagni, tre stanze Cantina e garage. Classe: C € 398.000.



POVO rif: cv608 - Casa a schiera di testa con giardino su tre lati, zona giorno, zona notte e mansarda con terrazza a vasca. Stube e garage per tre auto. Classe: f.v. € 390.000.



VIA MALFATTI rif: cv317 - Appartamento composto da ingresso. Soggiorno, cucina abitabile, due balconi, terrazzino, tre stanze e due bagni finestrati. Classe: f.v. € 330.000.

**EUROSTUDIO**
consulenza immobiliare

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



LAVIS rif: cv355 - Appartamento con ingresso, soggiorno con balcone, grande cucina abitabile, due bagni, sauna, tre stanze e garage. Classe: f.r. € 305.000.



BASELGA DEL BONDONE rif: cv671 - Casa singola circondata da 600 mq di giardino. Disposta su più livelli con grande terrazza, ampie cantine e garage. Classe: f.v. € 300.000.



VALLELAGHI rif: cv328 - Appartamento ristrutturato su tre livelli: ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo e due bagni, quattro stanze e balcone. Classe: f.v.



LEVICO Rif: cv222 - Attico con terrazza, con ingresso, cucina/soggiorno, due camere, ampio disimpegno, bagno finestrato, grande balcone. Classe A+ € 249.000.



MARTIGNANO rif: cv216 - Appartamento con grande veranda unica nel suo genere. Cucina, soggiorno, bagno, due stanze e ripostiglio. classe f.v. € 249.000.



BESANELLO Rif: cv330 - Duplex con ingresso, ampia zona giorno, terrazzo, due bagni, tre camere, ripostiglio e due balconi. Cantina e posto auto di proprietà. Classe: C € 220.000.



SAN MARTINO rif: cv202a - Appartamento con ingresso, zona giorno con cucina a vista, due grandi stanze, bagno, balcone, lavanderia e sotto. Classe: f.v. € 220.000.



VAL DI CEMBRA rif: cv603 - Casa con due appartamenti indipendenti e vista aperta su tutta la valle. Cantina e taverna. Giardino e orto di proprietà. Classe G. € 190.000.



ALDENO Rif: cv113 - Appartamento completamente ristrutturato, ampia zona giorno con cucina abitabile, bagno, ripostiglio e stanza matrimoniale. Classe: B. € 110.000.

COMMERCIALE

VIA BELENZANI

Rif: ca22 - Affittiamo ampio negozio in centro Trento in zona di forte passaggio pedonale. Piano terra con corte interna, cantina interrata. Classe f.v. € 700.

VIA SANT ANTONIO

Rif: ca17 Affittiamo negozio con spazi open space e dotato di doppio ingresso indipendente e di vetrina esterna. Buon flusso pedonale. Classe: f.v. € 1650.

VIA MADRUZZO

Rif: cv20 - Vendiamo negozio in centro a Trento, zona di buon afflusso pedonale. Due grandi vetrine, un open space di 53mq e un locale sul retro con bagno. Classe f.v. € 130.000.



PERGINE rif: cv115 - Appartamento con ascensore, zona giorno con cucina a vista e terrazzo, ampia stanza, bagno. Garage di proprietà. Classe f.v. € 105.000

Altre proposte di EUROSTUDIO





EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



CADINE

Appartamento finemente ristrutturato a nuovo con tre grandi stanze. Due posti auto di proprietà e una cantina. Classe: f.v. Rif: cv384 € 248.000



CRISTORE

Attico esposto su tre lati con ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, tre stanze. Garage. Classe: f.v. Rif: cv305. € 260.000



VILLA

Villa con giardino privato, con finiture di qualità. Casa clima A+. Strutturata su tre livelli fuori terra e un livello interrato. Rif: cv606



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 225.000

SAN PIO X

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento composto da: atrio d'ingresso con armadio a muro, soggiorno, cucina separata abitabile, due camere doppie, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto privato coperto. Tenuto in ottime condizioni. Luminoso. Classe Energetica C, Ipe 112,55 Kwh/mq anno



€ 245.000

SAN DONA'

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: corridoio, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato, ampia cantina finestrata, numerosi posti auto condominiali. Molto luminoso. Ape in fase di rilascio



€ 289.000

IN PRIMISSIMA COLLINA DI TRENTO

all'interno di un contesto esclusivo di recente realizzazione, vendiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno-cottura, due camere, bagno, ampio balcone abitabile, cantina e garage. Molto soleggiato con splendida vista! Parzialmente arredato! Classe Energetica A, IPE 36,00 kwh/mq anno.



Trattativa riservata

POVO

vendiamo villa singola di recente costruzione con ampio giardino privato. Composta da due unità abitative indipendenti. Grande terrazzo e garage per tre autovetture. Finiture di alta qualità. Tutti i comfort costruttivi della Classe Energetica A+. Zona dotata di servizi. Soluzione di pregio.



Da vedere

VICINANZE CENTRO STORICO

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio signorile di inizi '900, grande soffitta di circa 250 mq commerciali, completa di due posti auto e due grandi cantine. Possibilità di realizzare una o più abitazioni. Disponibilità immediata.



€ 140.000

SARDAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ultimo piano con ingresso indipendente: atrio, soggiorno-cucina con uscita su ampio balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto piastrellato, garage. Tenuto in ottime condizioni. Cl. En. B, Ipe 84,70 Kwh/mq anno



€ 165.000

SOPRAMONTE

in recente palazzina, vendiamo luminoso appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due ampie camere, bagno, spazioso disimpegno, tre poggiali. Termoautonomo. Libero da subito! Possibilità di affitto box auto e posto auto privato a €500/anno. Classe Energetica D.



€ 85.000

SANT'ORSOLA TERME

in piccola palazzina, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, disbrigo, poggio, garage e posto auto privato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Scelta finiture interne. Acquisto senza IVA! Classe Energetica B+, IPE 44,32 kwh/mq anno.



€ 175.000

A 10 MINUTI DAL CENTRO STORICO

vendiamo ampio e luminoso miniappartamento RISTRUTTURATO, sito all'ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno, cucinino, stanza matrimoniale, ripostiglio, tre balconi, cantina. Arredato. IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO! Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 185.000

POVO

in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disbrigo, bagno, poggio, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Ventilazione forzata. Classe Energetica A+.



€ 108.000

GARDOLO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE

TRENTO SUD

BICAMERE – A secondo ed ultimo piano vendiamo bicamere con due balconi completo di cantina – eventuale garage - € 198.000 – APE in fase di rilascio – Rif. 15/2

SEMICENTRO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento arredato ed affittato – ideale per investimento – APE in fase di rilascio – Rif. 22/1



CORSO BUONARROTI

MONOLOCALE – A piano alto vendiamo monocale con balcone – arredato e già affittato – ottimo come investimento – APE in fase di rilascio – Rif. 3/0

PRIMISSIMA COLLINA

ATTICO – In splendida posizione vendiamo inserito in bifamiliare intero ultimo piano con grande terrazzo esposto a sud – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 12/V

CRISTO RE

BICAMERE – In fase di ristrutturazione vendiamo ad ultimo piano bicamere con balcone – prossima consegna – APE in fase di rilascio – Rif. 4/2



COGNOLA

TRICAMERE – In contesto tranquillo vendiamo tricamere con doppi servizi, terrazzo e giardino di proprietà completo di cantina e posto auto – eventuale garage – alcuni lavori di sistemazione interna – APE in fase di rilascio – Rif. 13/3



CALLIANO

TRICAMERE - In nuova realizzazione vendiamo tricamere mansardato con terrazzo - possibilità garage - pronta consegna - APE in fase di rilascio - Rif. 20/3



VIA MILANO

TRICAMERE - Vendiamo appartamento (tricamere) di grande metratura con doppi servizi e due balconi - parzialmente da risanare - possibilità garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 9/3



POVO

TRICAMERE - In piccolo contesto vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad ultimo piano con due terrazzi, garage, cantina e posto auto privato - Classe energetica D - 132,62 kWh/mq - Rif. 21/3



MESIANO DI POVO

BICAMERE – In nuova realizzazione vendiamo bicamere ad ultimo piano con terrazzo – possibilità di personalizzazione – consegna autunno 2019 – Classe energetica A+ - Rif. 13/2



MONTEVACCINO

SCHIERA - In posizione panoramica e soleggiata vendiamo schiera disposta su più livelli con grande giardino e garage doppio - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica A+ - Rif. 27/V



POVO

MINIAPPARTAMENTO - In piccola palazzina di nuova realizzazione in classe A+ vendiamo miniappartamento mansardato con balcone completo di garage - consegna autunno 2019 - Classe energetica A+ - Rif. 9/1



PERGINE

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di nuova realizzazione vendiamo grazioso miniappartamento con terrazzo completo di cantina e garage - ottime finiture - Classe energetica A - Rif. 25/1



PIAZZA CENTA

BICAMERE – Vendiamo appartamento di grande metratura con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno cieco, ripostiglio e balcone – eventuale garage – possibilità di ricavare la terza camera e il secondo servizio – Classe energetica C – Rif. 28/2

**LOC. VELA**

BICAMERE - Vendiamo in esclusiva bicamere a piano terra con cortile di pertinenza e n. 2 posti auto privati - ristrutturato a nuovo - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2

**CRISTO RE**

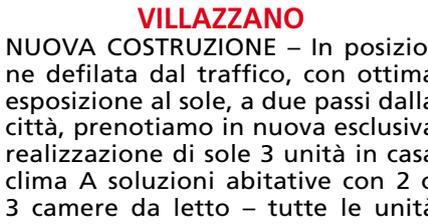
BICAMERE - A piano alto vendiamo luminoso bicamere con cantina - completamente ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 2/2

**MARTIGNANO**

DUPLEX - In contesto tranquillo e soleggiato vendiamo appartamento su due livelli con ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi e tre balconi - completano l'unità cantina e garage - ristrutturato a nuovo - Classe energetica C - Rif. 24/3

**ADIACENZE PIAZZA DUOMO**

QUATTRO STANZE - Inserito in palazzo storico ristrutturato vendiamo appartamento di ampia metratura a piano terra - ideale per ospitare studenti - APE in fase di rilascio - Rif. 3/4

**VILLAZZANO**

NUOVA COSTRUZIONE - In posizione defilata dal traffico, con ottima esposizione al sole, a due passi dalla città, prenotiamo in nuova esclusiva realizzazione di sole 3 unità in casa clima A soluzioni abitative con 2 o 3 camere da letto - tutte le unità saranno complete di giardino per il piano terra e ampie terrazze con splendido affaccio per il piano attico - garage e posti auto - attico esclusivo - informazioni riservate in ufficio - Rif. 1/3

**TRENTO SUD**

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra con giardino privato vendiamo grazioso miniappartamento completo di garage e cantina - Casa clima A+ - Rif. 2/1

COMMERCIALE**TRENTO SUD**

CAPANNONE - In zona comoda e con viabilità accessibile con qualsiasi mezzo vendiamo capannone industriale/artigianale di circa 10.000 mq con tettoia - corredato da ampio piazzale esclusivo e spazi di manovra - l'area nel suo insieme è di circa 22.000 mq - completano l'immobile una palazzina uffici pertinenziale al capannone - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 13/CM

VIA MACCANI

CAPANNONE/MAGAZZINO - In zona commerciale a piano terra affittiamo magazzino di 450 mq - disponibile da settembre - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 22A/CM

GARDOLO

CAPANNONE - Con ottima accessibilità **AFFITTIAMO** capannone di totali 1000 mq circa con annesso piazzale di pertinenza e palazzina uffici - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 2A/CM

LAVIS

CAPANNONE - Vendiamo capannone di 700 mq con annessi uffici - altezza 5,75 metri - informazioni in ufficio - Rif. 3/CM

ADIACENTE IL CENTRO

UFFICIO - A piano alto vendiamo luminoso ufficio di 200 mq - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 17/UFF

TRENTO NORD

NEGOZIO - In zona commerciale vendiamo negozio di 500 mq a piano terra con posti auto di proprietà - disponibile da subito - APE in fase di rilascio - Rif. 13/NEG

CENTRO STORICO

TABACCHI - Cedesi avviata attività di tabacchi e giornali con consolidato giro di affari - informazioni riservate in ufficio - Rif. 4/BAR

ALDENO

CAPANNONE - Vendiamo capannone di 680 mq con piazzale di pertinenza - già affittato - ideale per investimento - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1/CM

LAMAR DI GARDOLO

CAPANNONE - Vendiamo area di 6000 mq - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 14/CM



A1C1433-TRENTO BOLGHERA € 595.000,00 inpiccola casa di due unità vende luminoso appartamento su due livelli in ottime condizioni e composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre stanze, due bagni e poggiate. Grande stube e cantina. Giardino in proprietà esclusiva e posti auto. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1443-TRENTO ZONA CENTRALE € 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, terrazzo, bagno e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Zona servita e vicina al centro storico. Attualmente locato ideale per investimento. Cl: D; IPE 87,24 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00 vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



A1C1444-TRENTO PONTE DEI CAVALLEGGERI € 338.000,00 vende appartamento all'ultimo piano ed ottimamente esposto, così composto: ingresso, soggiorno, cucina bellissima veranda, terrazzino, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato, soffitta, cantina e 2 garage adiacenti. Possibilità di realizzare la terza camera e secondo bagno. Termoautonomo.



A1C1439-TRENTO VIA GRAZIOLI € 228.000,00 vende appartamento di circa 100 mq in ottima e tranquilla posizione, composto da ingresso, cucina abitabile, 2 ampie stanze, balcone, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta. Possibilità di realizzare secondo bagno. Cl: F; IPE: 149,168 kWh/mq.



A1C1451-POVO VICINANZE € 590.000,00 vende in contesto tranquillo e soleggiato, ampia porzione di casa bifamiliare terracielo di circa 280 mq, con ingresso indipendente, garage triplo e grande giardino. Possibilità realizzare appartamento indipendente con 2 stanze. Ottime condizioni pari al nuovo. Riscaldamento autonomo con pompa di calore e pannelli. Cl: C; IPE: 88,88 kWh/mca



A1C1450-SANT'ORSOLA TERME € 95.000,00 vende caratteristica casa rustica terra-ciolo, ristrutturata, libera su tre lati, ingresso indipendente, giardino e terreno in proprietà. CL: F; IPE: 121,47 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425-TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 mq. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.



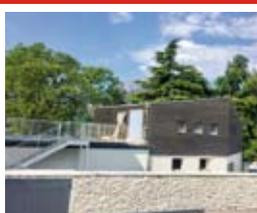
A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica casa terra-ciolo in posizione panoramica con vista aperta. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino privato. Ottimo stato. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1426-TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino OTTIMA PER INVESTIMENTO composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. **Info 335 8173116.** Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1448-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mq



A1C1449-ROMAGNANO CENTRO PAESE € 330.000,00 vende in caratteristico contesto storico, ampia porzione di casa in ottimo stato su 2 livelli indipendente con bel giardino di proprietà esclusiva. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 2 bagni, 3 stanze e soppalco. Cantina. Termoautonomo. No spese condominiali. Cl: D; IPE: 139,75 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1196-TRENTO ZONA CENTRI COMMERCIALI € 210.000,00 vendesi in recente palazzina appartamento piano alto, composto da: ingresso, luminosa zona giorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, secondo bagno, 2 balconi e cantina. Possibilità acquisto ampio garage. Aria condizionata. Esposto est - ovest. Cl: C, IPE: 106,12 kWh/mq. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. **Info 329 1946524**



A3C1338-TRENTO CLARINA a partire da € 149.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi miniappartamenti così composti: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1377-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 770.000,00 in contesto tranquillo vendiamo splendida villa bifamiliare disposta su più livelli: al piano terra zona giorno; al piano primo zona notte con cinque camere da letto; al piano sottotetto mansarda con più locali sfruttabili e terrazzo a vasca; nel seminterrato locale ad uso ufficio con ingresso indipendente. Completano la proprietà il giardino di 300 mq e l'ampio piazzale piastrellato. In attesa di Ape. **Info 320 4549760**



A3C1371-TRENTO VIALE VERONA € 135.000,00 In zona ben servita vendiamo ampio bilocale in buone condizioni composto da: ingresso, ampio salotto, angolo cucina a scomparsa, disbrigo con armadi a muro, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia, balconcino, cantina e Posto auto coperto di proprietà. Cl: D; IPE: 145,22 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1389-TRENTO VIA CHIOCCHETTI € 215.000,00 vendesi in palazzina ben curata appartamento quarto piano, composto da: ingresso, luminosa zona giorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, ripostiglio, balcone esposto ad est, soffitta e posto auto coperto. Cl: C; IPE: 106,12 kWh/mq. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Orto assegnato. Cl: D; IPE: 136,12 kWh/mq. **Info 329 1946524**



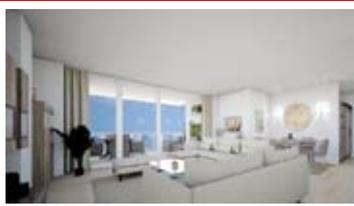
A3C1199-CADINE € 320.000,00 vendesi piano attico così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni finestrati, disbrigo, terrazzo di 60 mq a sud, cantina e garage grande. Possibilità realizzare terza camera. Cappotto esterno, pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Possibilità acquisto posto auto privato. Esposto a sud - ovest. Cl: B; IPE: 65,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1369 - TRENTO POVO € 315.000,00 in nuova palazzina vendiamo appartamento disposto su due livelli con ingresso autonomo così composto, a primo piano: soggiorno-cottura, disbrigo, bagno finestrato, scala e balcone esposto ad ovest; a piano secondo: due camere, disimpegno, bagno finestrato con grande doccia e terrazzino. Completano la proprietà cantina, ampio garage e giardino privato. Vista aperta e molto soleggiata. Cl: B; IPE: 39,00 kWh/mq.



A3C1347-CALDONAZZO € 235.000,00 in casa in fase di costruzione, di sole 3 unità abitative, vendesi appartamento secondo piano così composto: ingresso, soggiorno, cucina a vista, disbrigo, camera da letto matrimoniale, 2 camere singole, balcone, bagno finestrato e terrazzo di 25 mq. Possibilità scelta finiture interne (come da foto). Possibilità garage e cantina. Recupero fiscale di €25.000,00. Consegna estate 2020. Cl: B; IPE: 50,18 kWh/mq **Info 329 1946524**



A3C1337-TRENTO SUD € 430.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al quinto piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre camere con balcone, 2 bagni di cui uno finestrato ed ampio terrazzo a ovest. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1382-TRENTO CLARINA € 215.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1357-CALCERANICA € 115.000,00 In zona soleggiata e ben servita vendiamo appartamento vista lago composto da: ampio soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca, disbrigo, terrazzo coperto esposto a SUD-EST e posto auto di proprietà. Possibilità realizzare seconda camera. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Cl: E; IPE: 185,50 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1374-VALCANOVER € 275.000,00 in zona panoramica sopra il lago di Caldono vendiamo villa singola, da ristrutturare, inserita in un lotto di 900 mq: si tratta di un edificio composto da due corpi di fabbrica utilizzati quali unità residenziali di tipo turistico in special modo nel periodo estivo. Completano la proprietà il giardino piastrellato (con possibilità parcheggio due auto), il terreno boschivo ed il garage. Classe Energetica G; IPE: 290,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1204-TRENTO MARTIGNANO € 360.000,00 vendesi villetta a schiera così composta: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 25 mq; scala, secondo bagno, tre camere da letto, balcone; scala, locale di 30 mq uso zona relax, terrazzino a vasca. A piano seminterrato: cantina, zona caldaia/lavanderia e garage ampio. Possibilità acquisto arredi. Zona centrale comoda a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 166,29 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1366-TRENTO COGNOLA € 280.000,00 in recente palazzina vendiamo appartamento su due livelli composto da: ingresso, luminoso soggiorno, cucinino, bagno finestrato, giardino di 60 mq; primo piano: due stanze matrimoniali, disbrigo notte, secondo bagno finestrato e terrazzino. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Cappotto esterno, riscaldamento a pavimento e ascensore privato. Esposto est. Cl: B; IPE: 68,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1808-ROVERETO NELLA CENTRALISSIMA VIA PAOLI € 117.000,00 vende appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato. A piano interrato cantina. Ottima soluzione anche per uso investimento vista la centralità dove è ubicato. Ristrutturato a nuovo con serramenti motorizzati, impianto antifurto, predisposizione impianto di climatizzazione, tappeto isolante a pavimento e parete per abbattere i consumi. **DISPONIBILITÀ IMMEDIATA!!!** Cl. C; IPE 113,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1830-ROVERETO CENTRO NORD € 375.000,00, vende in nuova piccola palazzina di sole 9 unità abitative splendido appartamento posto a piano terra con oltre 200 mq di giardino su tre livelli. L'appartamento si compone di zona giorno con cucina a vista con uscita su portico coperto sul lato sud, disbrigo, tre comode stanze da letto, doppi servizi finestrali e ripostiglio. A piano interrato cantina e possibilità di acquisto garage di varie metrature. Casa in Classe energetica A+ con impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo con pompa di calore per ogni singola unità abitativa, pannelli solari, cap-potto, e possibilità della scelta della suddivisione interna e delle finiture. Immobile di assoluto prestigio, vicino a tutti i servizi della città! **UNICO!!** Cl. A+; IPE: 28,60 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



A2C1822-ROVERETO SUD LIZZANELLA € 93.000,00!! PREZZO RIBASSATO appartamento posto a terzo piano con ottima esposizione recente miniappartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzino, disbrigo, stanza da letto, bagno. Compreso nel prezzo cantina e posto auto esterno privato. Possibilità acquisto a parte del prezzo del garage. Riscaldamento autonomo, ascensore e con poche spese di condominio. Ottimo anche come investimento!! **APE Cl. E; IPE 221,69 KWh/mq** **Info 335 5616956**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 390.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoautonomo con cappotto esterno. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956** **PREZZO RIBASSATO!!**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 495.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq



A2C1798-BRANCOLINO DESTRA ADIGE € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in maiolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodamente all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl. D; IPE: 182,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1818-CALLIANO AFFASCINANTE MANSARDA € 89.000,00 A PREZZO RIBASSATO!!! accogliente mansarda travi a vista composta da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, soppalco dove è posizionata la stanza da letto, bagno finestrato con velux. A piano interrato cantina. Posti auto esterni condominiali. Possibilità di acquisto a parte del prezzo di garage a piano interrato e dell'arredamento inserito nell'appartamento. L'immobile, in perfette condizioni, ha riscaldamento autonomo, videocitofono, serramenti motorizzati, ascensore e poche spese di condominio. Ideale anche come investimento!! Cl. C; IPE 87,33 Kwh/mq **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suardi



A2C1836-SERRAVALLE DI ALA € 170.000,00 vende in recente e piccola palazzina, mansarda travi a vista posta al primo ed ultimo piano. L'appartamento, libero su tre lati si compone di ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, camera matrimoniale, due piccole stanze singole, bagno finestrato, locale lavanderia, due balconi. In proprietà esclusiva, comodo garage, cantina e posto auto esterno privato. La mansarda si presenta in ottime condizioni con riscaldamento autonomo, videocitofono e con pochissime spese di gestione. Posizionata in una palazzina completamente recintata, in posto tranquillo e soleggiato. Vera occasione!! Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta delle finiture. Cl. A+; IPE: 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

A2C1843-VILLA LAGARINA € 169.000,00 PRESTIGIOSA MANSARDA IN CONTESTO ESCLUSIVO, affacciata sul parco vende in piccolo prestigioso contesto, bellissima mansarda travi a vista posta al secondo ed ultimo piano. L'appartamento si compone di ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista e uscita su gradevole terrazzino di 10 mq. con pregevole vista aperta su Rovereto, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e soppalco/studio che completano la proprietà un garage con basculante motorizzato e cantina. La casa gode di posti auto esterni condominiali. Pochissime spese di gestione. Ideale per chi cerca l'esclusività e l'assoluta tranquillità. Cl. A; IPE: 53,79 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1820-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 170.000,00 completamente ristrutturato a nuovo completo di aspirazione centralizzata e impianto di condizionamento appartamento parzialmente arredato in palazzina rifatta con cappotto, ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, bagno 2 stanze letto. Di proprietà esclusiva cantina, posto auto e garage doppio. Cl. C; IPE: 110,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1719-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE per chi vuole coniugare la propria attività lavorativa e l'abitazione: grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq., con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq., 2 grandi appartamenti trilocale, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Immobile ottimamente visibile dalla statale del Brennero e servito da comodo accesso. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1839-VOLANO € 198.000,00 occasioni!!!! PORZIONE DI CASA CON 2 APPARTAMENTI, vicinissima a tutti i servizi ed al parcheggio pubblico, casa indipendente terra letto libera su tre lati. L'immobile è composto da un cortile privato a piano terra, garage di circa 50 mq. e varie cantine per circa 40 mq. A primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere da letto, studio, bagno finestrato e terrazzo di circa 18 mq. A secondo piano appartamento sovrastante il primo con le stesse caratteristiche. A terzo piano sottotetto uso deposito. Casa ideale per due nuclei familiari. L'immobile necessita di lavori di miglioria. Disponibilità immediata. Cl. D; IPE: 161,95 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. **APE Classe C+ 71,81 KWh/mq** **Info 335 6675161**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1445-TRENTO VIA DEL COMMERCIO PREZZO RIBASSATO!!! vende capannone uso commerciale destinazione D11, di 1.482 mq, altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, due accessi sud e nord, 3 uffici, 2 appartamenti per custode, pavimento industriale, corpi illuminanti, termostrisce radianti, ventilconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa. **Info 335 8076378**



A2C1738-ROVERETO ZONA S. GIORGIO vende magazzino di circa 240 mq. comprensivi di ufficio e bagno con parcheggio privato; destinazione artigianale /commerciale, altezza di 4 metri. Struttura in perfette condizioni con standard di sicurezza elevati. Accesso pratico e vicino al centro di Rovereto. **Info 335 5616956**



A1C1428-TRENTO NORD ZONA COMMERCIALE vende ufficio di ca. 380 mq con ingresso indipendente diviso in 10 locali più archivio, sala riunioni, locale cucinotto, bagni uomo donna, bagno di servizio, riscaldamento a mezzo ventilconvettori, aria condizionata, 8 posti auto di proprietà, esposizione ovest nord est. Cl: D; IPE: 151,32 Kwh/mqa. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mqa **Info 335 8076378**



A1C1430-PERGINE vende terreno edificabile produttivo in ottima posizione di 6.829 mq con la possibilità di costruire un capannone fino a 3.940 mq di altezza 12 m con relativo piazzale. **Info 335 8076378**



A1C1424-TRENTO SUD vicino all'uscita dell'autostrada TN Sud, vende immobile commerciale composto da negozio di ca 800 mq, uffici di ca. 1.200 mq e 2.000 mq di parcheggi. Cl: C; IPE: 135,40 kWh/mqa. **Info 335 8076378**



A1C1368-TRENTO CENTRO STORICO affitta, nel cuore del centro storico in una delle vie più gettonate della città, ufficio a primo piano di circa 150 mq composto da 3 ampi locali, disbrigo e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 44,37 kWh/mqa



A2C1826-ROVERETO VIA AZZOLINI € 600,00 affitta negozio con 3 vetrine fronte strada e parcheggio di proprietà, termoautonomo, ideale per Pane e Latte, Parrucchiere/a, Estetista, Studio tecnico, Laboratorio. Cl: E; IPE: 56,76 Kwh/mca



A2C1612-ROVERETO, su strada di forte passaggio vende intero stabile da ristrutturare in lotto di 630 mq, con possibilità di sviluppo commerciale, negozi, hotel, B&B, ristorante ecc. CL: G IPE: 263,70 Kwh/mqa **Info 335 6675161**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



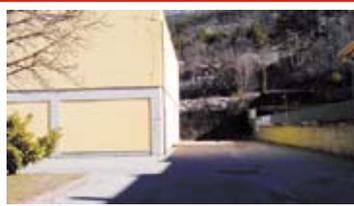
A1C1441-TRENTO NORD IN ZONA DI FORTE PASSAGGIO AFFITTA negozio di 350 mq completamente ristrutturato a nuovo, 3 ampie vetrine, anti wc, wc, riscaldamento e raffrescamento autonomo, disponibile da ottobre, Cl: A+; IPE: 4,24 kWh/mca. **Info 335 8076378**



A2C1766-ROVERETO PIAZZA PODESTA' € 149.000,00!!! vende negozio / ufficio di 130 mq + 30 di magazzino con 9 vetrine, 2 bagni e più accessi che permettono anche la divisione in due unità. Riscaldamento autonomo, pochissime spese di condominio, in ottimo stato con serrande motorizzate. Occasione ottima per metratura e prezzo di vendita!! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq, con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo. **Info 335 5616956**



A2C1651-ROVERETO CENTRO € 182.000,00 vende immobile affittato ad uso investimento; luminosissimo negozio / ufficio a piano terra con a piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici. Cl: C 28,97 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A023: MAGNETE: A DUE PASSI DAI CENTRI COMMERCIALI, servito da ascensore, appartamento con ampio ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura, balcone a est, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. Comodo garage a 15000 euro aggiuntivi. Venduto locato con resa superiore al 7%. T.A., Cl. En. C

€ 85.000



A030: NOGARE': IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARRE-DATO. T.A., Cl. En. E

€ 85.000



A037: S. MARTINO: AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben mantenuta, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f. Cantina. **T.A., Cl. En. E

€ 135.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 125.000



A068: MONTE BONDONE: MINI RISTRUTTURATO CON AMPIO GIARDINO, vicino alla città e alle piste da ski, in villetta con vista sul Brenta. Ingr. indep., soggiorno/cucina con olle, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f., ripostiglio, portico e giardino di 150 mq.. Cantina. Terreno di circa 900 mq (bosco e prato) con accesso da strada asfaltata.

€ 100.000



B002: PERGINE CENTRO STORICO: IN PALAZZINA TOTALMENTE RIAMMODERNATA, bicamere a piano alto servito da ascensore. Ingresso, luminosa zona giorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, ampia matrimoniale, camera singola e bagno. Cantina. T.A. Totalmente arredato. Cl. En. F

€ 135.000



B012: BOLGHERA: LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, p.auto cond.. Cl. En. E

€ 185.000

+ ev. garage



B036: SOPRAMONTE: In piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato a terzo piano. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 169.000



B054: S. PIO X: APPARTAMENTO 2 STANZE in palazzina ben tenuta composto da ampio ingresso arredabile, ripostiglio, soggiorno con uscita su balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. P. auto cond. Cl. En. E

€ 205.000

+ ev. garage



B080: MIOLA: INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da pogggiolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato.**Ottime finiture** Cl. En. E

€ 125.000



B121: CLARINA: DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto. Cl. En. D

€ 255.000

+ ev. garage



B1106: BASELGA DI PINE': FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B

€ 154.000

C042: SOPR



NELLA DOMINANZA "DOS CALT" splendido con travi a vista. Ingresso con vista aperta. Ingresso luminosa zona giorno "holle", cucina a vista, coni, disbrigo, ampie, stanza doppia servizi. Box da 30 mq di pregio **. T.A. Cl. En. D



H029: VILLAM



AMPIA PORZIONE in comoda posizione camere; spazioso living, stube, cantina, zona cucina, sala, balcone, zona notte con balcone, soppalco, bagno. T.A. pannelli. Possibilità garage. Cl. En. N.D.



RAMONTE:



TE ZONA DEL
ndido 3 stanze
Esposto su 3 lati
ngresso, ampia e
orno con stufa ad
ista, 2 ampi balc
pia matrimoniale
e singola. Doppi
mq.. ** Finiture

€ 279.000



MONTAGNA:



TERRA-CIELO in
e, soluzione tri-
atrio di ingresso,
ona giorno con
one, stanza, balc
con due stanze,
co mansardato,
nelli fotovoltaici.

€ 250.000



C011: VILLAMONTAGNA: SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzazione soppalco. Cantina, p. auto e garage. Cl. En. D

€ 350.000



C012: S. BARTOLOMEO: AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E

€ 210.000



C018: CAVEDINE: ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO - RISTR. 2008 splendido appartamento con finiture di pregio. Accogliente ingresso, living con zona relax, grande terrazza coperta, soggiorno, zona cottura, disbrigo notte, 2 stanze medie e stanza matrimoniale con cabina armadio, doppi servizi, rara stube a volti in sasso recuperato, box doppio, p. auto, lavanderia/wc e cantina. T.A., Cl. En. C

€ 239.000



C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stileria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A

€ 285.000



C032: ZAMBANA: AMPIO TRICAMERE CON VISTA, esposto su tre lati, totalmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, due matrimoniali con uscita sul secondo balcone bagno di servizio, singola, secondo bagno finestrato. Condizionatore e possibilità arredo. Cantina e posti auto assegnati. Cl. En. n.d.

€ 233.000



C034: PIOX: con TERRAZZO, grazioso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo, cucina, bagno-lavanderia finestrato, matrimoniale, due medie e bagno finestrato. Cl. En. n.d.

€ 250.000



C045: LIMITROFO P.ZZA DUOMO: IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G

€ 455.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 390.000 + garage



C068: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p. auto cond. OTTIME FINITURE. Cl. En. D

€ 375.000



G002: M. BONDONE: VILLA con AMPIO GIARDINO, a pochi minuti dalla città e a pochi passi dalle piste da sci, composta da due appartamenti indipendenti con ampio giardino a circondare. L'immobile gode di una impareggiabile vista sul Brenta e sulla vallata. Immobile raro nel suo genere e in ottima posizione, adatto anche a essere riadattato a B&B. * DA VEDERE *. Cl. En. F

€ 350.000



G013: CERVARA: CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq. a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessità di interventi di miglioramento. (Possibile creare 2 unità) * DA VEDERE * T.A., Cl. En. G

€ 415.000



G014: CADINE: VILLA DI PREGIO IMMERSA IN UN PARCO di proprietà di 2000 mq.. In posizione dominante e baciata dal sole, l'immobile si sviluppa per ca. 205 mq. su due piani sfalsati oltre alla grande terrazza coperta. La ricca vegetazione aumenta la privacy della casa e del giardino, rendendoli dei luoghi unici per tranquillità e bellezza. Soffitta adibita ad Hobby room, grande garage e cantine. Terreno edificabile per ampliamento o nuova costruzione. T.A., Cl. En. G

€ 750.000



G020: VILLAZZANO: SPLENDIDA VILLA RISTRUTTURATA A due passi dalla piazza. La villa è stata oggetto di una recente e integrale ristrutturazione di alto livello. Lottima esposizione con vista, e le generose dimensioni dell'immobile lo rendono un oggetto dalle ricercate fattezze. T.A., Cl. En. G

Info in uff.



G031: MIOLA: VISTA DOLOMITI Villa con ampio giardino; dal patio si accede alla sala con caminetto, zona pranzo, cucinino con uscita sull'esterno, servizio finestrato e ripostiglio. Zona notte: matrimoniale con balcone panoramico, doppia e singola con secondo balcone, bagno finestrato e comodo terrazzo. Deposito. T.A., Cl. En. G

Info in uff.



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000

SFERA

IMMOBILIARE



www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



COMMERCIALE

- ✓ **TRENTO CITTÀ**, in ottima posizione, vendiamo attività di **BAR/ROSTICCERIA**.
- ✓ **TRENTO CENTRO**, in ottima posizione, vendiamo **BAR/GELATERIA** di mq. 120.

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD ZONA BREN CENTER** affittiamo uffici di mq 400. Canone € 2.500/mensili.
- ✓ **TRENTO NORD** affittiamo ufficio di mq. 820 con parcheggi privati.
- ✓ **TRENTO NORD, € 450/mese** affittiamo ufficio di mq. 75 A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, VIA BRENNERO** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 330. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA GRAZIOLI, € 1.350/mese**, affittiamo ufficio di mq. 110 posto al 2° piano con ascensore, con cantina archivio di mq. 10. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD LOCALITÀ LAMAR**, AFFITTIAMO ufficio di mq 130. Canone € 600/mensili.
- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso.
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 275 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO, BREN CENTER, € 190.000** vendiamo negozio di mq. 80.
- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI**, affittiamo negozio di mq. 200 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **FINESTRA SULL'ADIGE € 1.300/MESE** affittiamo negozio/ufficio di mq. 90. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo negozio di mq. 90, attualmente locato. A.P.E. in corso.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **TRENTO NORD** affittiamo immobile commerciale di mq 820 con piazzale privato di mq 1.200.
 - ✓ **INTERPORTO DOGANALE**, vendiamo/affittiamo **MAGAZZINI** di mq. 800 - mq. 1.000 - mq. 1.600 - mq. 2.600. IDEALE PER LOGISTICA con banchina di carico e scarico. A.P.E. E.
 - ✓ **INTERPORTO € 350.000** vendiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso.
 - ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ### TRENTO SUD
- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo capannone art. ind. produttivo di mq. 520 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
 - ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
 - ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.
 - ✓ **VIALE VERONA** fronte strada affittiamo capannone/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **ZONA BOLGHERA**, in palazzina di sole 4 unità, vendiamo appartamento di 140 mq, con grande soffitta, garage e giardino privato di mq. 100. A.P.E. in corso.
- ✓ **SELVA DI LEVICO, € 85.000** vendiamo rustico libero su 3 lati. Possibilità realizzare 3 appartamenti. A.P.E. in corso. TRENTO CENTRO STORICO in ottima posizione vendiamo 2 unità abitative. Ideale per locazione a studenti. A.P.E. in corso.



TRENTO SUD VIA MENGUZZATO
 in zona tranquilla vendiamo casa a schiera centrale di 155 mq disposta su 2 livelli Grande ingresso, cucina separata, soggiorno con accesso al giardino, 3 ampie stanze. 1 studio, doppi servizi, ripostiglio, cantina. A.P.E. D



TRENTO ZONA LASTE
 in splendida posizione vendiamo villa di ampia metratura, su 2 livelli, composta da 2 appartamenti con giardino di mq.900. A.P.E. in corso. Info in ufficio.



MATTARELLO
 zona centrale, in elegante e recente palazzina, casa clima, vendiamo bilocale con finiture di pregio, ben arredato, posto al piano terra con GIARDINO PRIVATO e GARAGE. A.P.E. A.



CIMONE, vendiamo casa terra cielo di mq. 210 su più livelli. Garage, grandi cantine e posti auto privati. A.P.E. in corso.



€ 215.000
MEZZOCORONA
 in zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato con finiture di pregio, di mq. 160 posto al terzo ed ultimo piano. A.P.E. in corso.



MATTARELLO
 vendiamo villa singola composto da 2 appartamenti indipendenti di 130 mq ciascuno, ampio locale garage, cantina, taverna e giardino di 850 mq A.P.E. in corso



BEDOLLO DI PINÈ
 vendiamo casa singola completamente ristrutturata, di ampia metratura con 2 appartamenti con ingresso indipendente. Grandi garage e cantine. Ampio giardino privato. A.P.E. in corso.



€ 210.000
TRENTO NORD, LOC. SPINI
 in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.



VENDITA HOTEL
TRENTO NORD, VIA BOLZANO
 con annesso bar e ristorante con n°18 stanze e piazzale di proprietà. A.P.E. D.

- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI**, vendiamo appartamento arredato al 3° piano con ingresso, soggiorno con grande balcone, cucina, 2 stanze, bagno e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **A POCCHI KM. DA BASELGA DI PINÈ** vendiamo casa indipendente completamente ristrutturata, isolamento a cappotto, riscaldamento a pavimento e finiture di pregio. Composta da 2 appartamenti e piazzale esterno. Possibilità consegna al grezzo. A.P.E. B.
- ✓ **CIVEZZANO**, in splendida posizione, vendiamo porzione di bifamiliare composta da 2 appartamenti indipendenti con ampi garage e giardino. A.P.E. in corso.
- ✓ **PER INVESTIMENTO, VENDIAMO A RONCAFORT, € 120.000**, bilocale già locato con ottima resa. Posto all'ultimo piano con balcone, soffitta e garage. A.P.E. C.
- ✓ **CIMONE LOC. COVELO € 85.000** vendiamo casa terra cielo, disposta su più livelli, di ampia metratura. Parzialmente da ristrutturare.
- ✓ **MATTARELLO € 205.000** in palazzina di sole 2 unità vendiamo appartamento da risanare

- posto al 1° ed ultimo piano di mq. 120, libero su 4 lati con soffitta, cantina, posti auto. Possibilità giardino. A.P.E. G.
- ✓ **SOPRAMONTE** in bifamiliare, vendiamo appartamento di mq 130 con 2 balconi, posto al primo ed ultimo piano con posti auto, e pertinenza esterna. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO** in zona centrale, vendiamo in palazzina ristrutturata con finiture di pregio, appartamento posto al piano 2°, soggiorno con angolo cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. A.P.E. D

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **LAGO DI GARDA, LOC. ARCO**, vendiamo splendida villa singola con finiture di pregio, su 2 livelli con terrazzo, giardino di mq. 1.500, piscina e garage. A.P.E. in corso. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, vendiamo casa terra cielo su più livelli di mq. 180. A.P.E. in corso. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**

TERRENI

- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO argianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **LAVIS ZONA INDUSTRIALE** vendiamo lotto di terreno edificabile art. ind. produttivo di mq. 9000. **PREZZO INTERESSANTE**



✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C206 - 3 stanze

€ 470.000



CLARINA: Tre stanze doppi servizi pari al nuovo in piccola palazzina "casa Clima" con terrazzo, cantina, posti auto ed ev. garage.

B248 - 2 stanze

€ 299.000



TRIBUNALE: Due stanze a piano intermedio, ristrutturato con materiali di pregio, bagno fin., balconi, cantina ed eventuale garage.

H026 - 3 stanze

€ 435.000



PRIMA COLLINA: Splendido appartamento finemente ristrutturato in bifamiliare, 3 stanze, doppi servizi, terrazza, giardino, garage doppio.

C193 - 3 stanze

€ 270.000



RAVINA: Bel 3 stanze all'ultimo piano in piccola palazzina di recente ristrutturazione, posto auto, garage, orto e giardino ad uso privato.

H006 - porzione casa

€ 200.000



VIGOLO VATTARO: Interessante porzione di casa disposta su 3 livelli con grande terrazzo, giardino, stube, cantina, garage doppio.

C345 - 3 stanze

€ 190.000



TRENTO SUD: Tre stanze ristrutturato a piano alto, balcone a ovest, grande cantina, posti condominiali. Ottimo anche come investimento!

B040 - 2 stanze

€ 230.000



VIALE VERONA: Due stanze a piano alto con balconcino servito da ascensore, ottima esposizione, soffitta, garage e posti condominiali.

C020 - 3 stanze

€ 268.000



FRAZ. CIVEZZANO: In piccola e recente palazzina bel duplex con tre camere da letto, doppi servizi, terrazzo, balconi, posto auto, garage.

C205 - 3 stanze

€ 250.000



CLARINA: Interessante tre stanze con doppi servizi a piano alto servito da ascensore, cantina, rimessa bike, posto auto di proprietà.

B232 - 2 stanze

€ 220.000



LAVIS: Bel due stanze in piccola e recente palazzina in zona tranquilla fuori dal traffico, balcone con vista aperta, cantina, posto auto cond. coperto.

H111 - porzione casa

€ 295.000



CRISTO RÉ: Interessante porzione di casa (di testa) disposta su tre livelli con giardino, tre grandi camere da letto, posto auto assegnato in cortile di proprietà.

H070 - casa a schiera

€ 380.000



SAN DONA': Bella casa a schiera di generose dimensioni con doppio terrazzo, grande stube, posto auto, garage, grande parco condominiale.



Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI

NOVITA'



POVO:
APPARTAMENTO CON GIARDINO: 250 mq circa di giardino, ingresso soggiorno-pranzo, cucina, **3 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singola attualmente unite, 1 ulteriore stanza singola), **2 BAGNI** (uno finestrato con vasca e uno cieco). Garage doppio e Cantina. Classe En D I.P.E. 124,26 kWh/m2

RIF 2395 € 390.000

NOVITA'



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzino, bagno finestrato a velux, **STANZA MATRIMONIALE** e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C1.P.E. 72,47 kWh/m2 anno

RIF 2399 € 245.000

NOVITA'



BOLGHERA VIA NICOLODI:
in fase di completa ristrutturazione appartamento libero su tre lati a secondo piano di piccola Palazzina così composto: soggiorno, cucina, 2 bagni finestrati, **3 STANZE** matrimoniali, 2 balconi; cantina, soffitta, e ampio Garage singolo. Classe En D I.P.E. 129,15 kWh/m2 anno

RIF 2397 € 490.000



TRENTO RONCAFORT: appartamento a secondo piano, **3 STANZE**, doppi servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1 posto auto scoperto e un posto auto coperto con cantina. Ristrutturato di recente. Ape In fase di rilascio

RIF. 2353

€ 225.000



MATTARELLO: in edificio di piccole dimensioni appartamento con giardino di circa 50 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singolo), bagno fin. ristrutturato, terrazzo. Garage doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2365

€ 238.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE**, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio

RIF. 2341

€ 390.000



VIA LUIGI DE CAMPI: APPARTAMENTO AMPIA METRAUTRA CON VISTA: vicino al centro, posizione panoramica; ingresso, cucina ab, soggiorno con terrazzo, 4 stanze, doppi servizi, ripostiglio, locale uso studio, balcone ampio. Garage e Soffitta di pertinenza. Ape in fase di rilascio.

Rif. 2376

€ 440.000



TRENTO SALITA DELLA SPALLIERA: appartamento di ampia metratura su 2 livelli (3°/4° e ultimo piano) in contesto di pregio. P3: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, **2 STANZE**; 2 bagni, 2 balconi. P4: openspace salotto-studio, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e garage di pertinenza. Esposizione Sud-Est/Nord-Ovest. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2370

€ 490.000



TRENTO VIA VENEZIA: MONOLOCALE CON TERRAZZO: a secondo piano senza ascensore, a due passi dal centro, ristrutturato nel 2016, 46 mq. Termoautonomo. Composto di ingresso, monolocale in cui la zona notte è separata da mobilio e finestrata, bagno finestrata. Ape in fase di rilascio

RIF. 2380

€ 135.000



ROMAGNANO DUPLEX 2 STANZE: 112 mq soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze matrimoniali, 2 balconi, 2 posti auto di proprietà. Possibilità acquisto Garage triplo. Classe En D I.P.E. 136,00 kWh/m2anno

RIF. 996

€ 240.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: in condominio di recente costruzione **MINIAPPARTAMENTO** a piano terra con giardino composto di: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale. Cantina e garage di pertinenza. Classe En C1.P.E. 114,81

RIF. 2392

€ 148.000



TRENTO ZONA UNIVERSITA': in contesto signorile vendiamo **APPARTAMENTO** ristrutturato nel 2015, grande cucina, 5 ampie stanze doppie e 3 bagni, posto auto condominiale assegnato, ampia cantina. Classe En D - I.P.E. 120,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2331

€ 720.000



LE ALBERE: Appartamento di prestigio al secondo piano in Casacima composto da **2 AMPIE STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina e soggiorno con balcone esposto ad ovest. Disponibili garage e cantine. Classe En C+ - I.P.E. 66,54 kWh/m2 anno.

RIF. 2324

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

NUOVA SEDE

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare**0461 823004**
cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

VILLAZZANO VILLA A SCHIERA:

Terra-cielo in trifamiliare composta da **GRANDE MINI** di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782 € 510.000

VIA PIAVE UFFICIO/APPARTAMENTO:

PROPONIAMO IN VENDITA **UFFICIO** a terzo piano con ascensore composto da atrio, zona reception, 4 uffici di cui uno dirigenziale, stanza archivio finestrata, ripostiglio, bagno completo finestrato. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2006. L'ufficio è ampiamente finestrato quindi molto luminoso con possibilità installazione insegna. Si può effettuare cambio destinazione per realizzare un appartamento.

Rif. 2383 € 398.000

LAGO DI GARDA

COSTERMANO: APPARTAMENTI LUXURY NUOVA COSTRUZIONE VISTA LAGO: appartamenti di prestigio di nuova realizzazione In consegna APRILE 2021; disponibilità di varie tipologie (quadrilocali, trilocali, duplex). Possibilità di scelta dei materiali Interni. Un esclusivo residence di soli 13 appartamenti di prestigio con un'architettura che unisce il sapore antico della corte al design moderno delle costruzioni di ultima generazione. Classe Energetica A4

Rif. LG2344 € 445.000 / € 530.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA

VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artisti-co. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra € 175.000 RIF 2360
- Mansarda 2 stanze € 350.000 RIF 2359
- Appartamento 2 stanze secondo piano € 335.000 RIF 2358

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo **CAPANNONE** di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110 (cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337 € 490.000

VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000



TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche per investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2304 € 90.000



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000 / € 2.700

CENTRO STORICO PRESTIGIOSO PALAZZO DI 5 PIANI:

a piano terra negozio di 670 mq frazionabile in 3; a 1° e 2° piano rispettivamente 670 mq da ristrutturare; a 3° piano 320 mq da ristrutturare e 4 appartamenti affittati; a 4° e 5° piano 7 appartamenti affittati. 4000 mq complessivi. Solai in cemento armato. Possibilità di vendita frazionata

INFO SOLO IN UFFICIO SU APPUNTAMENTO

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

TRENTO: UFFICIO A RESA AL TOP CENTER: 185 mq e tre posti auto, locato a

18.000 Euro + IVA annui. Vendita soggetta a iva. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2369 € 340.000

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2328 € 485.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Reception, 6 uffici, 2 archivi e 2 terrazzini. Libero su tre lati. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254 € 2.500



TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Libero su tre lati. IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299 € 700

AFFITTI

CORSO TRE NOVEMBRE: appartamento all'ultimo piano con ascensore composto di: ingresso- atrio, soggiorno, cucina abitabile, piccola lavanderia, 3 stanze di cui 2 matrimoniali, 2 bagni, 3 balconi. Garage di 25 mq e cantina di pertinenza. Splendida vista. Non arredato. RIF 2375 € 1.300

TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento completamente arredato; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno con balcone, 2 stanze matrimoniali entrambe con bagno in camera e una con balcone, ampio locale lavanderia a piano seminterrato. 2 POSTI AUTO. € 1.200

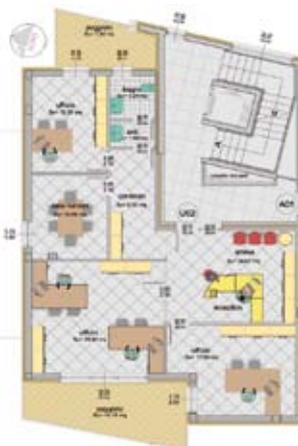
soluzioni per abitare oggi

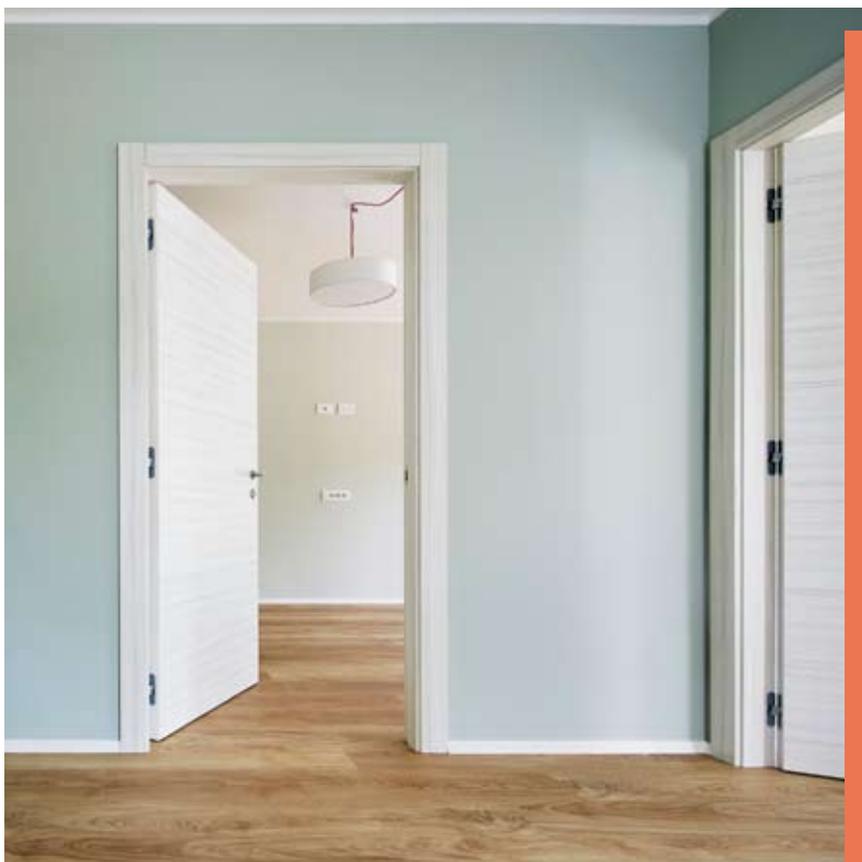


EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Marconi
zona ottimamente servita**VENDESI**NEGOZI E UFFICI DI VARIE METRATURE CON POSSIBILITÀ DI INGRESSO INDIPENDENTE - GARAGE CANTINE E POSTI AUTO. **Classe Energetica A+****AFFITTASI UFFICIO** IN VIA PIAVE, 50 A TRENTO – **EURO 400,00.**
AFFITTASI UFFICIO IN VIA GUARDINI – TRENTO COMPRESIVO DI N° 3 POSTI AUTO ESTERNI - **EURO 650,00 + IVA.****Lifandi** 
Agenzia Immobiliare Alto Adige**Mezzolombardo:** Bilocale, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, stanza, bagno e cantina. Parcheggio cond. disponibili. C.E.: d.d. **Prezzo: € 110.000,00-.****Trento, Gardolo:** Trilocale, soggiorno e cucina, 2 stanze, 1 stanzino, bagno con vasca, 2 balconi e soffitta. Completamente arredato. C.E.: d.d. **Prezzo: € 175.000,00-.****Laivs, centro:** Casa singola, da ristrutturare con attività bar al piano terra trasformabile in un 2° appartamento e con giardino. C.E.: d.d. **Prezzo: € 380.000,00-.****Sorni di Lavis:** Quadrilocale, tra vigne, orto e giardino privato, da ristrutturare. Nel prezzo è incluso un pezzo di terreno. C.E.: G **Prezzo: € 180.000,00-.****BOLZANO** info@lifandi.it
Via Merano 94/ T + 39 0471 934876
A - 39100 Bolzano (BZ) **EGNA**
Largo Cesare Battisti 20 - 39044 Egna (BZ)johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760
MERANO
Via delle Palade 99 - 39012 Merano (BZ)www.lifandi.it



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è la l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolar modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità.

Bilocale, trilocali e uffici in vendita
a partire da **169.000 €** + Iva

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO
**Nel cuore di Trento:
Trilocali, quadrilocali
e uffici in vendita**

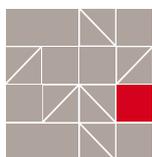
**Locale commerciale
e uffici in affitto**

(da 70 m² fino a 400 m²)

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna
- Posti macchina e Box in garage sotterraneo a due passi dalla zona pedonale



Ufficio (77 m²)
in affitto a 1.400 €



**POHL
IMMOBILIEN**

www.pohl-immobilien.it

Prenotate la Vostra visita o trovatevi nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80 previo appuntamento.

T 0473 622 196



Tel. 0461.910723 

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com info@arcobaleno.com

TRENTO
Via del Commercio

INTERO EDIFICIO

IN ESCLUSIVA:

Vendesi intero edificio su 3 livelli in buone condizioni composto da :

- negozio vetrinato di 160 mq
- capannone di 365 mq
- box di 65 mq e cortile
- appartamento attico di 150 mq
- appartamento di 100 mq
- appartamento di 80 mq.

Possibilità di vendita separata.

IDEALE PER AZIENDE CON SHOW-ROOM



SOPRAMONTE – Casa a schiera in zona stupenda



IN ESCLUSIVA: Ampia schiera centrale anni '80 in splendida posizione in ottime condizioni con soggiorno, cucina, 4 stanze., 3 bagni, balconi, giardino, box, cantina. Classe C - IPE 105,80. **RIF. G1183** Euro 295.000,00

SOPRAMONTE – Mansarda nuova con 2 stanze



IN ESCLUSIVA: Mansarda nuova in edificio storico in centro con soggiorno-cottura, bagno, 2 stanze, ripostiglio, travi a vista, balcone. Termoautonoma. Senza spese condominiali. APE rich. **RIF. B1181** Euro 170.000,00

SANT'ORSOLA – Casa bifamiliare + terreno agricolo



IN ESCLUSIVA: Ampia casa bifamiliare con possibilità realizzazione 4 appartamenti e terreno agricolo di 1600 mq. Ideale per aziende agricole, agritur o famiglie. Classe G. IPE 309,39. **RIF. G1186** Euro 370.000,00

MARTIGNANO - appartamento 3 stanze con box



IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento panoramico con ascensore, soggiorno, cucina ab., 2 balconi, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, 2 box, cantina. Termoautonoma. Classe D. IPE 129,05. **RIF. C1144** Info in ufficio

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com



TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA

CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SOLARI TERMICI, IMPIANTI DI DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164



PROGEBAU Srl



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE

€ 280.000
GARDOLO DI MEZZO
(TN)

vendiamo
AEREA EDIFICABILE
mq 750 circa
con adiacente
AREA AGRICOLA
mq 1300 circa.
POSIZIONE PANORAMICA.



€ 110.000 - TRENTO ADIACENZE
OSPEDALE S. CHIARA vendiamo ampio
MONOLOCALE con balcone, parzialmente
ristrutturato. Possibilità garage di mq 16 ad
euro 35.000 - A.P.E. in corso di realizzo.



€ 175.000 VEZZANO (TN) vendiamo in
recente palazzina appartamento al piano
terra con giardino, bicamere con ampia zona
giorno, cantina, posto auto privato esterno
e garage. Termoautonomo. Spese condomi-
niali basse. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 250.000 SEGNO fraz. TAIÒ vendiamo
CASA SINGOLA su 1000 mq. di terreno cir-
ca, con due appartamenti più soffitta man-
sardabile, locali accessori al piano terra,
cantina e garage. IDEALE PER DUE FAMI-
GLIE - Vendita anche appartamenti separati.
A.P.E. in fase di realizzo.



€ 168.000 TRENTO ZONA PIAZZA CENTA
in "casa tipica dei ferrovieri" vendiamo ap-
partamento completamente ristrutturato
bicamere con cantina. Termoautonomo.
Spese condominiali basse. A.P.E. "D"



€ 135.000 TRENTO CITTA' INIZIO VIA
BRENNERO 10 minuti dal centro a piedi,
nel "Complesso Le Fornaci" vendiamo grazio-
so minipartamento ben arredato, ottimo
stato di manutenzione, con ingresso, sog-
giorno/angolo cottura, stanza matrimonia-
le, due balconi, bagno, posto auto privato.
Termoautonomo. A.P.E. "D". IDEALE ANCHE
PER INVESTIMENTO!



€ 250.000 TRENTO VIA ROMAGNOSI
vendiamo in palazzo d'epoca bell'appartam-
mento ristrutturato recentemente, già ar-
redato, composto da soggiorno con zona cot-
tura, due stanze da letto (una matrimoniale
ed una singola), bagno, ripostiglio, balcone.
Riscaldamento autonomo. Ideale anche per
investimento! - A.P.E. "C"



€ 155.000 RAVINA TRENTO zona tranquilla
con vista panoramica, vendiamo in palazzina
minipartamento ristrutturato recentemente,
arredato, con balcone panoramico, soggiorno/
angolo cottura, bagno finestrato, una stanza
matrimoniale, cantina e posto auto coperto as-
segnato. Termoautonomo. Ampio verde /parco
condominiale. A.P.E. in corso di realizzo.

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

IMMOBILIARE 2B

cell: 3487267568

Via Giovanelli, 33 (TN) email: immobiliare2b@libero.it



VILLAZZANO CENTRO: in maso completamente
ristrutturato, intero piano libero su 4 lati:
ingresso, soggiorno, cucina con balcone a sud-ovst, 3
stanze, 2 bagni, lavanderia, rip. Garage doppio, cantina.
Informazioni in ufficio



MONTEVACINO: porzione di casa di recente
costruzione immersa nel verde. Pannelli solari e
fotovoltaici. Grande giardino.
Euro 570.000.



CENTRO STORICO: in palazzo storico del'500,
signorile ultimo piano di grande metratura. Posto auto
di proprietà, riscaldamento autonomo.
Trattativa in ufficio.



VIA BUCCELLA: il palazzina che verrà
completamente ristrutturata esternamente, 2 piano:
ingresso, soggiorno, cucina, tre camere m, bagno, 3
balconi. Termo autonomo. Euro 315.000.



POVO: con bellissimo parco condominiale immerso
nel verde: ingresso, soggiorno con
terrazzo, sala, cucina, doppi servizi, 3 camere, garage
doppio, cantina. Risc. autonomo. Euro 385.000.



PRIMA COLLINA DI TRENTO: a pochi minuti dal
centro, signorile villa singola con circa 800 mq di
giardino e cortile. Possibilità di creare un'ulteriore
unità abitativa. Euro 690.000.



VIA ROMAGNOSI: appartamento di grande
metratura, adibito attualmente ad uso ufficio, con
possibilità cambio destinazione d'uso. Mq 154.
Euro 290.000.



MARTIGNANO CENTRO: in piccola palazzina,
con ingresso indipendente: soggiorno/cottura, giardino
privato, 2 camere, bagno f, garage e posto auto. No
spese condominiali. Euro 240.000.



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage



BLOCCO C2

PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 220.000 + iva oltre garage



BLOCCO C5



PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 165.000 + iva oltre garage



www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b

info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it



€ 460.000

MEZZOCORONA casa singola con terreno privato composta da appartamento su di un piano più scantinato e stube al piano seminterrato con garage adiacente. Classe C



€ 149.000

SPORMAGGIORE Porzione di casa con grande terrazzo giorno e notte con cottura soggiorno, bagno, due stanze con balcone, cantina e garage. Ristrutturata parzialmente. Ape in fase di rilascio.



€ 99.000

DENNO Porzione di casa in centro storico libera su tre lati con ampio terrazzo su tre piani+ piano scantinati con bellissima vista sulla valle e soleggiata da ristrutturare. Ape in fase di rilascio.



€ 189.000

TON in bifamiliare ultimo piano travi a vista con terrazzino composta da cucina abitabile, soggiorno, bagno, due stanze, balcone. grande garage doppio e cantina. Vista panoramica. Classe D!



€ 425.000

TRENTO in palazzo di tre unita' appartamento con tre stanze, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo e balcone, soffitta, garage, 2 cantine e giardino. Classe D!



€ 185.000

CONTÀ casa singola con terreno privato in centro paese in posizione tranquilla e soleggiata. Graziosa. Da vedere! Ape in fase di rilascio

cell. 335.437775

AGENZIA IMMOBILIARE 
GESTIHAUS

www.immobiliaregestihaus.it
info@immobiliaregestihaus.it

BORGO VALSUGANA (TN)
Piazza Degasperì, 16



T. 0461 753406 Cell. 333 9343103

€ 130.000



V283

BORGO VALSUGANA OLLE

In edificio ristrutturato vendiamo **APPARTAMENTO AL GREZZO** con 2 stanze, cucina/soggiorno, bagno, cantina e garage.



€ 132.000

V272

PIEVE TESINO PRADELLANO

Vendiamo **BAITA** circondata a mq 16.500 tra prato e bosco, composta da due appartamenti con garage, cantina, avvolto e soffitta.



€ 172.000

V268

BIENO - CASETTA

Vendiamo in zona isolata ma vicina alla strada provinciale **CASA SINGOLA** con mq 2700 tra prato e bosco. Due piani abitabili di mq 160 ciascuno oltre a piano interrato con garage e due cantine.



Tratt. ris.

V253

TELVE DI SOPRA

Vendiamo con bellissima vista sulla vallata **VILLA** di ampie dimensioni con giardino, garage doppio, stube, cantina, locale uso laboratorio, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, cucina, soggiorno e terrazza. Primo piano mansardato con ingresso indipendente al grezzo.

€ 145.000



V271

BORGO VALSUGANA

Vendiamo **APPARTAMENTO** in centro nuovo a 2 piano servito da ascensore con cucina/soggiorno, due stanze, bagno, poggolo e cantina.

€ 98.000



V273

BORGO VALSUGANA

Vendiamo **MINIAPPARTAMENTO** nuovo servito da ascensore composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno finestrato, poggolo, stanza matrimoniale, cantina e due posti auto.

**LEVICO TERME**

centro, al 1° piano appartamento con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. **Rif. 562, € 75.000**

**LEVICO TERME**

appartamento seminuovo, arredato, ubicato al 2° p. (l'ascensore), mq 94 calpestabili, ingr., grande soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, poggolo e cantina; **Rif. 432 Prezzo ribassato € 199.000.**

**CASTELLO TESINO**

appartamento ristrutturato a nuovo al 3 ed ultimo piano (mansardato), di mq 130 calpestabili, con soggiorno-cucinino, 3 camere, 2 bagni, soppalco con altre 2 camere, garage di mq 50, orto e poggolo **Rif. 557, APE in corso, € 155.000 tratt.**

**LEVICO TERME**

a pochi passi dal centro e dal parco appartamento recentemente ristrutturato con soggiorno-cottura, 2 camere matrimoniali, bagno, lungo poggolo, a p. seminterrato tavernetta con bagno e camera da letto; **Rif. 560, € 190.000**

**LEVICO TERME**

casa singola seminuova a 2 passi dal centro con 600 mq di terreno. 4 cantine, lavanderia, cucina con arredo nuovo, sala pranzo, soggiorno, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, sauna, annesso deposito, 4 posti auto, APE "C". **Rif. 545, € 465.000**

**LEVICO TERME**

In posizione panoramica e soleggiata, a pochi passi dal centro, vicinanza parco proponiamo casa singola disposta su 2 piani più la soffitta, con garage, locale caldaia, 2 miniappart. (da ristrutturare) e giardino a p. terra; al 1° p. appartamento abitabile con l'infissi nuovi, corridoio, cucinino, salotto, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli; **Rif. 547, € 450.000**

**LEVICO TERME**

Vicinanze lago, luminosissima casa singola con giardino privato; a p. interrato cantina, p. rialzato: ampio soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, con vasca, balcone ad angolo, soffitta, piazzale per 3 macchine. APE in corso, **Rif. 554 €350.000 tratt.**

**TRENTO-POVO**

posizione panoramica, soleggiata, villa di recente costruzione con garage, cantine, taverna, 4 bagni, soggiorno con la stufa olle, cucina, 6 stanze, 2 bagni, 4 poggoli, terrazza e terreno di mq 2 mila ca; APE in corso, **Rif. 511, € 870.000 tratt.**

**PERGINE VALSUGANA**

In palazzina di soli 3 unità appartamento al 2 ed ultimo p. con ottima vista ed una splendida luce solare, ristrutturato da poco, con corridoio, soggiorno con caminetto, cucina, 3 camere, 2 bagni, terrazza; a p. seminterrato p. auto coperto e cantina, p. auto esterno, verde condominiale. APE "F". **Rif. 476. €229.000**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

**CALCERANICA AL LAGO**

nelle immediate vicinanze del Lago di Caldonazzo casa singola con 2 appartamenti, mq 2000 circa di terreno circostante. Da non perdere! **"prezzo ribassato" € 530.000 tratt.** APE in corso, **Rif. 534**

LEVICO TERME

a pochi passi dal parco e stazione ferroviaria, appartamento ubicato al 2° ed ultimo piano, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, 3 camere, bagno, ripostiglio, lungo poggolo, garage; **Rif. 555 €198.000**

LEVICO TERME

zona panoramica, in palazzina di poche unità appartamento con soggiorno-cottura, bagno, camera matrimoniale, giardino, p. auto coperto e cantina, **Rif. 563 €135.000**

LEVICO TERME

centro, appartamento ubicato al 1° p. con doppio ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno con caminetto, 2 camere, una stanza-ripostiglio, 2 bagni, poggolo (d'ingresso), **Rif. 564 €120.000**

CALDONAZZO

Porz. di casa con 2 appartamenti, 2 orti, 2 cantine, annessa casetta nel cortile, **Rif. 565, € 85.000 cadauno**

LEVICO TERME

centro, al 1° piano appartamento con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. **Rif. 562, € 75.000**

LEVICO TERME

casa indipendente da ristrutturare disposta su 3 piani con cantine e terreno di 3000 mq., avvolto; ingresso; vari corridoi, 6 stanze, 3 poggoli; soffitta con 2 poggoli. APE "G". **Rif. 529, € 200.000 Tratt.**

LEVICO TERME

semicentrale, appartamento abitabile, ma da sistemare, al 1° p. con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, soffitta sovrastante; a p. terra garage, orto, giardino-piazzale in comproprietà. No Spese condominiali, **Rif. 446, € 125000 tratt.**

CALDONAZZO

In zona servita appartamento seminuovo al 1° p. con soggiorno-cucina con terrazzo, corridoio, 3 camere, altro terrazzo, 2 bagni, 2 cantine, 2 p. auto. APE C. **Rif. 551, € 200.000**

LEVICO TERME

vicinanze lago p. terra con ingresso privato e giardino cond. attaccato, ad uso dell'appartamento 2 camere da letto, soggiorno-cucina, bagno, garage con soppalco, con l'arredo. APE in corso. **Rif. 539, € 115.000**

LEVICO TERME

In centro storico porzione di casa su 3 piani libera su 2 lati, da ristrutturare. Possibilità di realizzare due appartamenti. P. terra: ampio magazzino. 1° p.: ingresso-cucina, soggiorno con camino, 2 stanze, bagno. 2° p.: cucina, 2 stanze, bagno, ripostiglio, disimpegno. Piano terzo: soffitta. APE in corso. **Rif. 553, € 200.000**

LEVICO SELVA

appartamento ubicato al 2° p. in una palazzina di centro storico, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, 2 ripostigli, bagno finestrato con doccia; piano mansardato con 2 camere da letto, bagno. APE in corso. **Rif. 311, € 135.000 tratt.**

CALDONAZZO, LOCHERE

Appartamento ubicato a piano terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più una ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno; seminuovo, tenuto benissimo. Ideale per qualcuno con un'attività, che necessita di un grande spazio magazzino. APE "C". **Rif. 490, € 210.000**

BOSENTINO

Porzione di casa col terreno. 3 camere, cucina, soggiorno, bagno, terrazza, poggolo, 3 cantine, soffitta, magazzino e l'orto APE in corso. **Rif. 533, € 125.000**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

RONCEGNO-MARTER

4 lotti di terreno edificabile urbanizzato di mq 780 circa cadauno, € 80.000 cadauno più spese tecniche (divise tra tutti); a 2 lotti vengono abbinati terreni agricoli di 1000 mq cadauno a € 20.000 a lotto. **Rif. 519**



SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE

COMMERCIALE



€ 185.000

TRENTO via Chiochetti

appartamento al secondo ed ultimo piano, stato grezzo, (mancano solo i rivestimenti dei pavimenti e dei bagni, le porte interne e i sanitari) riscaldamento autonomo, composto da ingresso, soggiorno con cucinotto, balcone, disbrigo notte, **due stanze** da letto, ripostiglio e bagno. Al piano terra ampio garage. A.P.E. "C" - 119,69 kwh/m2a.



€ 200.000

BASELGA di Pinè (TN)

adiacente al centro del paese, in piccola palazzina ristrutturata, vendiamo appartamento molto luminoso, a primo piano con tre lati liberi, parzialmente da rifinire, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, **tre stanze da letto**, doppi servizi e due balconi. A piano terra un posto auto. A.P.E. "B" - 13,71 Kwh/m3a.



€ 270.000

TORCHIO di Civezzano

vendiamo al secondo piano, appartamento, attualmente allo stato grezzo, con ampia possibilità di scelta finiture interne comprese nel prezzo di vendita, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone a sud, disbrigo notte, **tre stanze da letto**, doppi servizi e due ampi balconi. Al piano interrato cantina e garage.



€ 1.200/mese

TRENTO centro

zona di passaggio affittiamo locale al piano terra ideale come negozio o ufficio, composto da un locale con servizio al piano terra di circa mq. 70; dispone inoltre di un magazzino con accesso diretto dal negozio di mq. 100. A.P.E. "D" 41,16 Kwh/m3a.



€ 275.000

TRENTO Gardolo centro

vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, all'ultimo piano, in palazzina molto ben curata, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, **due stanze** da letto e terrazzo a sud. Al piano interrato garage. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 125.000

TRENTO

appartamento, in palazzina di recente costruzione, di soli due piani, mai abitato, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, balcone, bagno e una stanza da letto. Al piano terra **garage** di mq. 18. A.P.E. "C" 119,69 Kwh/m2a.



€ 165.000

POVO

mini appartamento al primo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a sud, bagno e una stanza matrimoniale. Cantina a piano interrato. A.P.E. "E" 226,79 Kwh/m2a.



€ 4.200/mese

SPINI di Gardolo

affittiamo al primo piano capannone/magazzino/deposito di mq. 1200 ad uso industriale/artigianale, con annessi locali ad uso ufficio di mq. 200,00. Possibilità di frazionamento in lotti, canone 3,00 Euro/Mq - A.P.E. - E - 60,81 Kwh/m3.



€ 158.000

GARDOLO

adiacente al centro appartamento con esposizione sud/ovest, al primo piano, in condominio con cappotto, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due balconi a sud, disbrigo notte, bagno e due stanze da letto. A.P.E. "D" 121,19 kwh/m2a. **più eventuale garage.**



€ 198.000

TRENTO via Filzi

appartamento termoautonomo a primo piano, esposto a nord/sud, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, **due stanze** matrimoniali ed una singola. Cantina, soffitta, posto auto condominiale. A.P.E. "D" 138,06 Kwh/m2a.



€ 228.000

TRENTO via Guardini

appartamento allo stato grezzo (mancano solo i rivestimenti dei pavimenti e dei bagni, le porte interne e i sanitari) a piano alto con splendida vista, composto da: ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cottura, terrazzo a sud-est, disbrigo notte, due bagni e **tre stanze** da letto. Al piano interrato ampio garage e cantina. A.P.E. "C" 119,65 kwh/m2a.



€ 1.600/mese

TRENTO via Zambra

affittiamo varie superfici commerciali (uffici) a partire da 200, 300, 600 mq con posti auto assegnati sia coperti che scoperti, riscaldamento autonomo, aria condizionata centralizzata, cablati. A.p.e. "C" - **Esempio mq. 300 a 1.600,00 Euro/mese con 6 posti auto.**

RESIDENZIALI AFFITTI



€ 160.000

LASINO TN

vendiamo ampio appartamento, termoautonomo, a secondo piano in palazzina ristrutturata, a due passi dal centro civico. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone o sud ovest, due bagni e **due stanze** da letto. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 820/mese

TRENTO zona Ospedale

affittiamo appartamento arredato per studenti, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, finestrato, tre stanze due doppi e una singola e balcone. A.p.e. in fase di rilascio. **Compreso spese condominiali comprensive di riscaldamento.**



€ 650/mese

TRENTO via Dogana

appartamento NON ARREDATO, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disbrigo, bagno, due stanze. Soffitta A.P.E. "D" 122,94 Kwh/m2a. Disponibile a dicembre 2019.



€ 890/mese

TRENTO via Perini

affittiamo funzionale ufficio 100 mq, composto da ingresso, ampia sala (divisibile con pareti attrezzate), ripostiglio e servizio. Termo autonomo. A.P.E. in fase di rilascio.

MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE



CLASSE
ENERGETICA



LIBERI
NEL
VERDE

SONO INIZIATI I LAVORI
NUOVO LOTTO
CONSEGNA AUTUNNO 2020

BASSI CONSUMI ENERGETICI

FONTI RINNOVABILI

SICUREZZA E PROTEZIONE

PARCO GIOCHI

FINITURE DI PREGIO

AMPI SPAZI VERDI COMUNI

ZONE PEDONALI

COMFORT ABITATIVO

VALORE NEL TEMPO

1, 2 o 3 stanze, tutti con balcone o giardino

CUCINA + GARAGE

in regalo

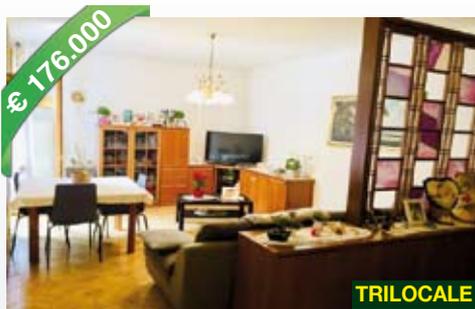


SE ACQUISTI PRIMA DEL 15 SETTEMBRE

GRUPPO
DALLE DAL 1969
NOGARE
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

www.dallenogare.it

INFO E VENDITE:
348 2513941
richieste@dallenogare.it



€ 176.000

TRILOCALE

MEZZOLOMBARDO In zona ben servita vendiamo ampio appartamento termoautonomo al terzo piano composto da grande soggiorno, cucina abitabile con balcone, due stanze matrimoniali e bagno finestrato. Il tutto completo di cantina e posto auto coperto. **Per info cell 380 8915209**



€ 199.000

TRILOCALE

MATTARELLO In zona centrale e molto servita vendiamo, in casa di sole 4 unità, appartamento in ottime condizioni composto da grande soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina e possibilità di posto auto coperto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 249.000

TRILOCALE

MARTIGNANO In posizione centrale vendiamo appartamento in palazzina ristrutturata secondo ed ultimo piano con vista panoramica ed ampia terrazza composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze con possibilità di ricavarne una terza stanza. Completo di cantina e posti auto condominiali. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 168.000

QUADRILOCALE

GARDOLO Vendiamo appartamento luminosissimo di 90 mq in ottime condizioni composto da un ampio soggiorno con balcone e cucina a vista, una matrimoniale, una doppia, bagno ed una mansarda abitabile di grandi dimensioni. Completo di soffitta e posto auto privato. **Per info cell. 380 8915209**



€ 249.000

QUADRILOCALE

TRENTO ZONA CORSO BUONARROTI In condominio di poche unità, fuori dal traffico, vendiamo appartamento molto luminoso di 90 mq calpestabili dotato di grande balcone abitabile e ottimamente esposto. Cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze matrimoniali, terza camera studio, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 275.000

QUADRILOCALE

MATTARELLO In piccola palazzina, in zona servita, vendiamo appartamento a secondo ed ultimo piano, ben esposto e molto luminoso composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e cantina. Possibilità di grande garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 285.000

QUADRILOCALE

RONCAFORT In piccola palazzina di sole 4 unità abitative vendiamo appartamento termoautonomo disposto su due livelli: ampia zona soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, bagno; al livello superiore tre camere da letto ed un bagno finestrato. Completo di cantina, posto auto e giardinetto privato. Possibilità di garage. **Per info cell. 380 8915209**



€ 295.000

QUADRILOCALE

TRENTO SUD In casa bifamiliare di recente costruzione vendiamo appartamento in ottime condizioni con ingresso indipendente: ampio soggiorno con cucina a vista, terrazzino abitabile, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno finestrato. Nessuna spesa condominiale, riscaldamento autonomo. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 380 8915209**



€ 269.000

PORZIONE DI CASA

VILLAMONTAGNA In zona servita vendiamo porzione di casa indipendente senza spese condominiali composta da ampia corte interna con posti auto e cantina e grande appartamento di 160 mq allo stato grezzo, disposto su due livelli, con possibilità di ascensore interno. **Per info cell. 380 8915209**



€ 590.000

BIFAMILIARE

TRENTO ZONA PARCO DELLE COSTE Villetta bifamiliare di nuova costruzione, classe en. A+, giardino privato di 500 mq, soggiorno/cucina di 50 mq, 2 bagni, 3 stanze matrimoniali, locale caldaia, stube di 20 mq e possibilità di garage con grande cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 235.000

CASA SINGOLA

LOC. LAGO DI CEI/TORANO Casetta singola immersa nel bosco con terreno adiacente pianeggiante di 2.000 mq, dotata di ogni servizio, acqua, riscaldamento, gas, energia elettrica, pannelli solari, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 stanze; mansarda con 2 stanze e bagnetto. Grande stube con bagno nuovo. **Per info cell. 338 7668370**



€ 665.000

CASA SINGOLA

TRENTO CLARINA In zona centrale, servita e fuori dal traffico vendiamo casa singola con possibilità di realizzare tre appartamenti da 160 mq ciascuno, completi di autorimessa e di giardino di pertinenza. **Per info cell. 380 8915209**